

都市再生整備計画(3回<sup>かいへんこう</sup>変更)  
白根地区

やまなし 山梨県 <sup>みなみ</sup>南アルプス市 <sup>し</sup>

平成21年12月

## 都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	山梨県	市町村名	南アルプス市	地区名	白根 地区	面積	568 ha
-------	-----	------	--------	-----	-------	----	--------

計画期間	平成 19 年度 ~ 平成 23 年度	交付期間	平成 19 年度 ~ 平成 23 年度
------	---------------------	------	---------------------

### 目標

目標1: 健康福祉センター施設の活用による交流人口の拡大と健康な社会 - 「健康で活力あるまちづくり」

目標2: 生活関連施設の整備による生活環境の改善 - 「快適なまちづくり」

目標3: 避難地やその周辺整備による防災機能の向上 - 「安全なまちづくり」

### 目標設定の根拠

#### まちづくりの経緯及び現況

南アルプス市は、平成15年4月1日に4町2村の合併により誕生した。  
本計画地区は市の中心市街地に隣接する地区で、旧白根町の中心市街地であり中学校、小学校、支所、保育園、総合病院が集積している地区である。  
合併後、人口が急増している地区でもあり、市民の要望に応え都市基盤整備や健康福祉の拠点を整備し、快適で心のかよいう地区づくりが必要とされている。  
平成14年3月の中部横断自動車道白根インターチェンジの供用は、本地区を広域的な交流拠点エリアとさせた。  
本計画地区への都市基盤整備による都市再生、人々の交流の場にふさわしい安全で快適な都市空間の形成が必要とされている。

#### 課題

健康であかるい社会をつくるため、健康福祉センター、地域交流センターを整備することが必要である。  
本市を訪れた人を誘導するため公共サインなどの整備が必要である。  
大規模地震等の災害に備えるため、避難地や避難路の整備、既存公共施設の耐震化が必要である。

#### 将来ビジョン(中長期)

第1次南アルプス市総合計画: 地域の将来像を「人と自然が響き合う新文化都市・南アルプス」と設定し、恵まれた自然環境にふさわしい安全で快適な生活環境の確保と交流の拡大による新しい地域文化の創出を図っていくこととしている。  
都市計画マスタープラン(策定中): 本計画地区は、自然環境と調和し多様な交流の展開による地域活性化地区として整備を進める予定である。

### 目標を定量化する指標

指標	単位	定義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	目標値	
				基準年度	目標年度	
施設利用満足度	%	健康福祉センターや児童館に関する市民満足度	施設利用者の感想を計測する指標	23	H18	30 H24
利用者数	人/月	市民の体育館利用者数	生活環境の改善を計測する指標	500	H18	600 H24
移動時間	分	消防署から白根支所までの到達時間	防災機能の向上を計測する指標	11.0	H18	8.0 H24

## 都市再生整備計画の整備方針等

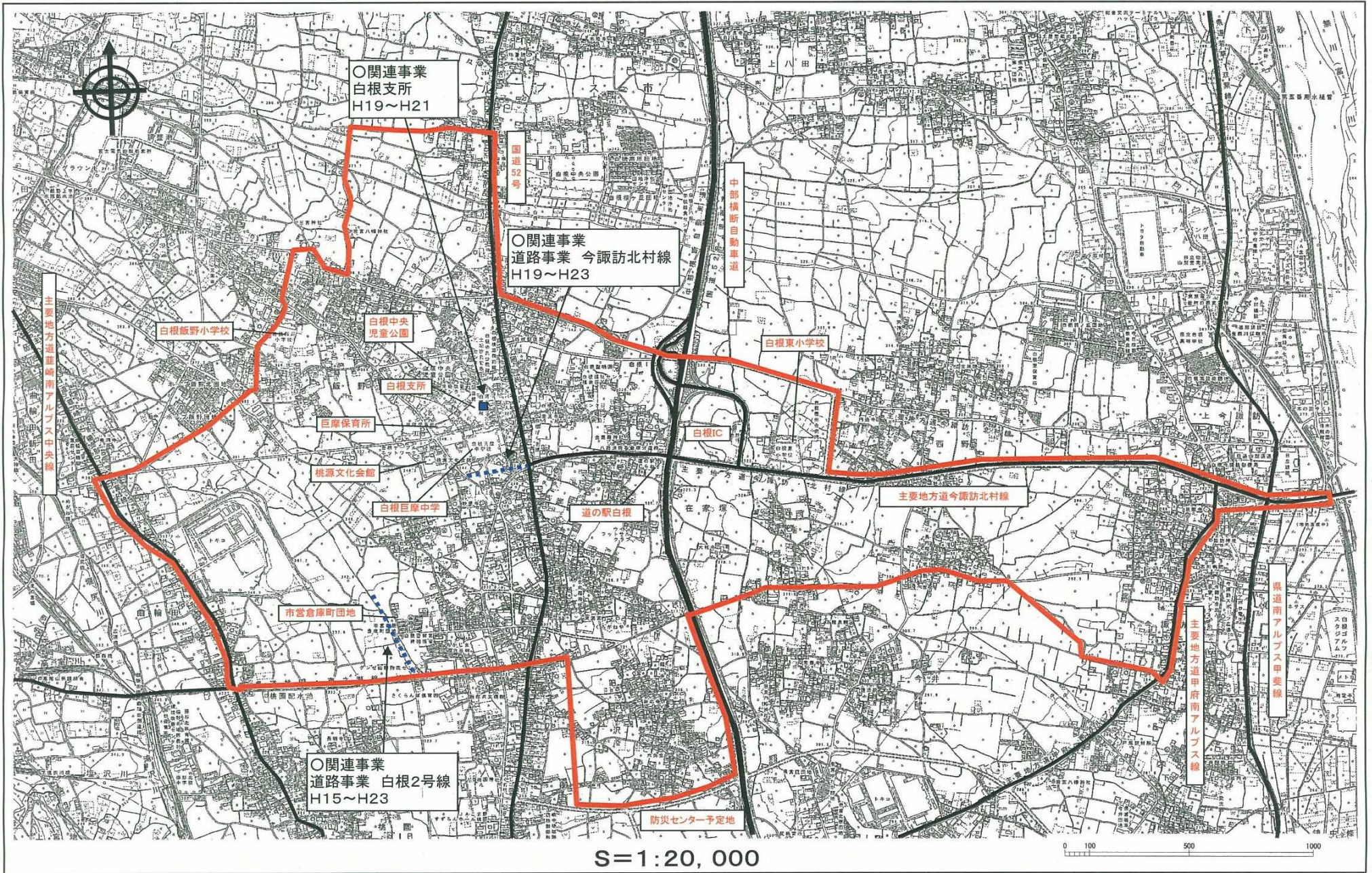
計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・整備方針 1 健康福祉センター、公共サインの整備により、交流人口の拡大と健康な社会づくりを図るとともに、避難所や救援活動の拠点施設を整備する。</p>	<p>高次都市(基幹事業/健康福祉センター、提案事業/健康福祉センター) 地域生活基盤施設(基幹事業/サイン整備)</p>
<p>・整備方針 2 道路の整備により、生活環境の改善を図る。</p>	<p>道路(基幹事業/白根櫛形線道路新設、白根1号線道路維持、白根29号線道路維持、白根21号線道路維持) 主要地方道今諏訪北村線道路新設(関連事業/山梨県) 地域生活基盤施設(基幹事業/サイン整備)</p>
<p>・整備方針 3 避難地、避難路の整備により、住民が安心して暮らせる防災機能の向上を図る。</p>	<p>道路(基幹事業/白根櫛形線道路新設) 地域生活基盤施設(基幹事業/サイン整備、備蓄倉庫) 地域創造支援(提案事業/白根飯野小学校体育館建替え)</p>
<p>その他</p> <p>町並み形成の誘導を図るための方策</p> <p>現在策定中の緑の基本計画(H17-18)において、景観法に基づく景観行政に取り組むべく計画策定方針と協議会の設立について検討している。 また現在策定中の公共サイン計画(H17)において、コミュニティサインシステムの構築とガイドラインの策定を行っている。</p>	





都市再生計画の区域

南アルプス市白根地区(山梨県南アルプス市) 面積 568ha 区域 飯野地区・在家塚地区・西野地区・今諏訪地区・百々地区・沢登地区・曲輪田地区の各一部





# 白根地区(山梨県南アルプス市) 整備方針概要図

## 目標

目標1:	健康福祉センター施設の活用による交流人口の拡大と健康な社会
目標2:	生活関連施設の整備による生活環境の改善
目標3:	避難地やその周辺整備による防災機能の向上

## 代表的な指標

健康福祉センターや児童館に関する市民満足度	23% (H18年度)	30% (H24年度)
市民の体育館利用者数	500人 (H18年度)	600人 (H24年度)
消防署から白根支所までの到達時間	11分 (H18年度)	8分 (H24年度)

