

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	南アルプス市 19208
地域名 (地域内農業集落名)	白根東地区 (在家塚、西野、上今諏訪、下今諏訪)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	299.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地域内の農地面積	299.9 ha
② 田の面積	22.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	277.6 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	2.5 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	— ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	— ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・当地域は、当市果樹栽培の中心的地域であり、モモやサクランボを主とした複数の果樹を組み合わせた農業が営まれている。
- ・サクランボ農園を中心に観光農園も盛んな地域である。
- ・当地域には南アルプス土地改良区の畑かん施設が整備されている。
- ・在家塚地区には徳島堰土地改良区のかんがい施設が整備されている。
- ・当地域の東部は四ヶ村堰土地改良区のかんがい施設が整備されている。
- ・温暖化の影響でサクランボの栽培が難しくなっていることから、雨よけハウスを転用したブドウやスモモへの転換が進んでいる。
- ・農業者の高齢化による労働力不足や後継者不足等により、荒廃農地が増加傾向にある。
- ・西野地区、今諏訪地区では、多面的機能支払交付金事業を実施している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・モモ、スモモ、ブドウを主体とした果樹生産量の拡大を図る。
- ・温暖化の影響を受けるサクランボからブドウやスモモへの改植を検討する。
- ・温暖化に対応できる品目の栽培を検討していく。
- ・地元の方々にさらにスモモの価値を知っていただくとともに、スモモのPRを進める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針					
・農地中間管理機構を活用し、担い手への集積・集約化により、農地利用を進める。					
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標					
現状の集積率	36	%	将来の目標とする集積率	46	%
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標					
・果樹地帯における農地の集団化の方法や可能性について検討していく。					
・水稻、野菜の田畑については農地の集団化を進めていく。					

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
・認定農業者を中心に農地の集積・集約化を進める。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
・農地の集積・集約を進めるため、市、農業委員会、農業協同組合による農地中間管理事業の推進を図る。	
(3) 基盤整備事業への取組	
・農業の生産効率の向上を図るため、水路や農道の整備、農地の区画整理などの基盤整備について、実施を検討していく。	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
・経営移譲を希望する農業者の把握 ・新たに農業経営を開始する者への必要なサポート ・幅広い農業者が参入し得るような相談機能の充実 ・実践的研修等による経営を担う人材の育成 について、地域、市、農業委員会、農業協同組合が連携して推進する。	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
・農作業受委託の活用を推進していく。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

⑤果樹産地構造改革に即した果樹の優良品種への改植・新植や省力化等に向けた園地整備を進め、担い手への集積を促す環境整備に努める。

⑦多面的機能支払交付金事業を活用する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	126経営体		69.2 ha	0 ha		71.7 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する
集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は
「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積
を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、
経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努め
てください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意
なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当
たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に
対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供す
る場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	A	果樹	2.2 ha	0 ha	果樹	2.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
2	認農	B	果樹	2.2 ha	0 ha	果樹	2.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
3	認農	C	果樹	1.9 ha	0 ha	果樹	1.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
4	利用者	D	果樹	1.7 ha	0 ha	果樹	1.7 ha	0 ha	別紙のとおり	
5	認農	E	果樹、野菜	1.6 ha	0 ha	果樹、野菜	1.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
6	認農	F	果樹	1.6 ha	0 ha	果樹	1.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
7	認農	G	果樹	1.6 ha	0 ha	果樹	1.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
8	利用者	H	果樹	1.5 ha	0 ha	果樹	1.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
9	利用者	I	果樹	0.7 ha	0 ha	果樹	1.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
10	認農	J	果樹	1.3 ha	0 ha	果樹	1.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
11	認農	K	果樹	1.3 ha	0 ha	果樹	1.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
12	認農	L	果樹	1.2 ha	0 ha	果樹	1.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
13	認農	M	果樹	1.2 ha	0 ha	果樹	1.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
14	認農	N	果樹	0.8 ha	0 ha	果樹	1.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
15	認農	O	果樹、水稻	1.1 ha	0 ha	果樹、水稻	1.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
16	認農	P	果樹	1.1 ha	0 ha	果樹	1.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
17	認農	Q	果樹	1.1 ha	0 ha	果樹	1.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
18	利用者	R	果樹	1.1 ha	0 ha	果樹	1.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
19	認農	S	果樹	1.1 ha	0 ha	果樹	1.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
20	利用者	T	果樹	1.1 ha	0 ha	果樹	1.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
21	認農	U	果樹	1.0 ha	0 ha	果樹	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
22	認農	V	果樹	1.0 ha	0 ha	果樹	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
23	認農	W	果樹	1.0 ha	0 ha	果樹	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
24	認農	X	果樹	1.0 ha	0 ha	果樹	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
25	利用者	Y	果樹	1.0 ha	0 ha	果樹	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
26	利用者	Z	果樹	1.0 ha	0 ha	果樹	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
27	利用者	AA	野菜	1.0 ha	0 ha	野菜	1.0 ha	0 ha	別紙のとおり	
28	認農	AB	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
29	利用者	AC	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
30	利用者	AD	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
31	認農	AE	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
32	認農	AF	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
33	利用者	AG	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
34	認農	AH	果樹	0.9 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
35	認農	AI	果樹	0.8 ha	0 ha	果樹	0.9 ha	0 ha	別紙のとおり	
36	利用者	AJ	野菜	0.8 ha	0 ha	野菜	0.8 ha	0 ha	別紙のとおり	
37	利用者	AK	野菜	0.8 ha	0 ha	野菜	0.8 ha	0 ha	別紙のとおり	
38	利用者	AL	野菜	0.8 ha	0 ha	野菜	0.8 ha	0 ha	別紙のとおり	
39	利用者	AM	果樹	0.8 ha	0 ha	果樹	0.8 ha	0 ha	別紙のとおり	
40	利用者	AN	果樹、野菜	0.8 ha	0 ha	果樹、野菜	0.8 ha	0 ha	別紙のとおり	
41	利用者	AO	果樹	0.7 ha	0 ha	果樹	0.7 ha	0 ha	別紙のとおり	
42	認農	AP	果樹	0.7 ha	0 ha	果樹	0.7 ha	0 ha	別紙のとおり	
43	認農	AQ	果樹	0.7 ha	0 ha	果樹	0.7 ha	0 ha	別紙のとおり	
44	利用者	AR	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.7 ha	0 ha	別紙のとおり	
45	認農	AS	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.7 ha	0 ha	別紙のとおり	
46	利用者	AT	果樹	0.6 ha	0 ha	果樹	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
47	利用者	AU	果樹	0.6 ha	0 ha	果樹	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
48	利用者	AV	野菜	0.6 ha	0 ha	野菜	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
49	利用者	AW	果樹	0.6 ha	0 ha	果樹	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
50	認就	AX	果樹	0.6 ha	0 ha	果樹	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
51	認農	AY	果樹	0.6 ha	0 ha	果樹	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
52	利用者	AZ	果樹、野菜	0.6 ha	0 ha	果樹、野菜	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
53	利用者	BA	果樹	0.6 ha	0 ha	果樹	0.6 ha	0 ha	別紙のとおり	
54	認農	BB	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
55	利用者	BC	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
56	利用者	BD	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
57	利用者	BE	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
58	利用者	BF	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
59	認農	BG	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
60	認農	BH	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
61	利用者	BI	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
62	利用者	BJ	果樹	0.5 ha	0 ha	果樹	0.5 ha	0 ha	別紙のとおり	
63	利用者	BK	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
64	利用者	BL	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
65	利用者	BM	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
66	認農	BN	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
67	利用者	BO	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
68	認農	BP	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
69	利用者	BQ	果樹	0.4 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
70	利用者	BR	果樹、野菜	0.4 ha	0 ha	果樹、野菜	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
71	利用者	BS	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.4 ha	0 ha	別紙のとおり	
72	認農	BT	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
73	利用者	BU	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
74	利用者	BV	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
75	認農	BW	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
76	利用者	BX	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
77	認農	BY	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
78	利用者	BZ	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
79	利用者	CA	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
80	利用者	CB	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
81	利用者	CC	野菜	0.3 ha	0 ha	野菜	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
82	利用者	CD	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
83	認農	CE	果樹	0.3 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
84	利用者	CF	野菜	0.3 ha	0 ha	野菜	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
85	認農	CG	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.3 ha	0 ha	別紙のとおり	
86	利用者	CH	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
87	利用者	CI	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
88	利用者	CJ	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
89	認農	CK	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
90	利用者	CL	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
91	利用者	CM	花き	0.2 ha	0 ha	花き	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
92	利用者	CN	野菜	0.2 ha	0 ha	野菜	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
93	認農	CO	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
94	認農	CP	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
95	認農	CQ	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
96	認農	CR	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
97	利用者	CS	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
98	利用者	CT	野菜	0.2 ha	0 ha	野菜	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
99	認就	CU	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
100	利用者	CV	野菜	0.2 ha	0 ha	野菜	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
101	利用者	CW	果樹	0.2 ha	0 ha	果樹	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
102	認農	CX	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹、野菜	0.2 ha	0 ha	別紙のとおり	
103	利用者	CY	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
104	認農	CZ	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
105	利用者	DA	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
106	利用者	DB	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
107	利用者	DC	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
108	利用者	DD	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
109	利用者	DE	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
110	利用者	DF	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
111	利用者	DG	麦	0.1 ha	0 ha	麦	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
112	利用者	DH	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
113	利用者	DI	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
114	利用者	DJ	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
115	利用者	DK	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
116	利用者	DL	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
117	利用者	DM	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
118	利用者	DN	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
119	利用者	DO	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
120	利用者	DP	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
121	認農	DQ	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.1 ha	0 ha	別紙のとおり	
122	利用者	DR	野菜	0.0 ha	0 ha	野菜	0.05 ha	0 ha	別紙のとおり	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
123	利用者	DS	果樹	0.0 ha	0 ha	果樹	0.04 ha	0 ha	別紙のとおり	
124	利用者	DT	果樹	0.0 ha	0 ha	果樹	0.04 ha	0 ha	別紙のとおり	
125	利用者	DU	果樹	0.0 ha	0 ha	果樹	0.01 ha	0 ha	別紙のとおり	
126	利用者	DV	果樹	0.0 ha	0 ha	果樹	0.01 ha	0 ha	別紙のとおり	