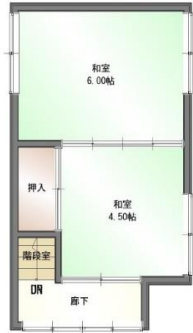


登録No.	175	分類	☐ 直接型	☒ 間接型	☐ 賃貸	☒ 売却	
物件住所地	南アルプス市芦安芦倉						
希望価格	売却:800,000円						
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	約100年(増築後60年)	
	土 地	257.00 m ²	☒ 木造		補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階	98 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担	
			29.64 坪		☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担	
		2階	20 m ²		☒ 大幅な補修必要	☐ その他()	
			6 坪		☐ 現在補修中		
間取り	1階	☒ 居間(11.25)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(4)畳 (8)畳 (6)畳 (3)畳 (4.5)畳					
	2階	☐ 洋室()畳、 ☒ 和室(6)畳 (4.5)畳					
		☐ その他()					
利用状況	☒ 放置(2)年 ☐ 別荘 ☐ その他		設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
				ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
		風 呂		☐ ガ ス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
		水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()			
		下 水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
		トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋			
		車 庫		☐ 有 ☒ 無	物 置	☐ 有 ☒ 無	
		庭		☒ 有 ☐ 無	その他		
主要施設等への距離	☒ 駅	14 km		1階  2階  【間 取】			
	☒ バス停	240 m					
	☒ 市役所	260 m					
	☒ 病院	8 km					
	☒ 消防署	9 km					
	☒ 警察署	400 m					
	☒ 保育園	160 m					
	☒ 小学校	240 m					
	☒ 中学校	300 m					
	☒ 公営温泉	2 km					
☒ 公園	12 km						
☒ スーパー	9 km						
☒ ホームセンター	12 km						
☐	km						
地 図			外観写真				
特記事項	一部リフォーム済、駐車スペースは無し。						
仲介事業者	株式会社 ナカゴミ建設(担当:小林) 055-282-1000						